



Réhabilitation - Copropriété Clos des Aunettes

Travaux d'amélioration de performance énergétique de 67 logements, répartis sur 3 bâtiments

La copropriété du Clos des Aunettes, à Evry, a été construite entre 1986 et 1988. La copropriété de 67 logements est composée de 3 bâtiments : un immeuble collectif (bâtiment A), un ensemble de maisons individuelles en bande (bâtiment B), et un petit immeuble de logements en duplex (bâtiment C). Les bâtiments n'ayant pas reçu de travaux généraux depuis leurs constructions, les façades extérieures montrent des signes de dégradations (encrassements, peintures écaillées, poussées de fer...). A l'intérieur des bâtiments, l'état des logements varie selon l'entretien des locataires ; mais les réseaux communs (chauffage et eaux sanitaires) nécessitent une intervention pour réduire leur consommation.

Les travaux prévus comprennent l'isolation et le ravalement des façades, le remplacement des menuiseries extérieures, l'isolation des combles par l'intérieur, la réfection de l'étanchéité et de la toiture, et le remplacement des luminaires intérieurs et extérieurs.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

COPROPRIÉTÉ CLOS DES AUNETTES

MAÎTRE D'OEUVRE

Chazottes Architectes Associés mandataires

IE Conseil bureau d'études

MONTANT DES TRAVAUX HT

4.5 M € HT

PHASES ET DATES

Etudes en cours

MISSION

Mission complète + DIAG + chantier

DEVELOPPEMENT DURABLE

Matériaux bio-sourcés